



## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR POM.	FUNKCJA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
1	PRZEDSIONEK	1,21 m <sup>2</sup>
2	KORYTARZ	2,03 m <sup>2</sup>
3	ŁAZIENKA	5,89 m <sup>2</sup>
4	SALON + ANEKS KUCHENNY	28,95 m <sup>2</sup>
5	POKÓJ	9,38 m <sup>2</sup>
6	POKÓJ	11,38 m <sup>2</sup>
7	PODDASZE	21,58 m <sup>2</sup>
<b>RAZEM</b>		<b>80,42 m<sup>2</sup></b>
8	BALKON	5,25 m <sup>2</sup>



Indywidualne ładowarki do samochodów elektrycznych



Prywatne ogródki



Możliwość montażu klimatyzacji oraz instalacji paneli fotowoltaicznych



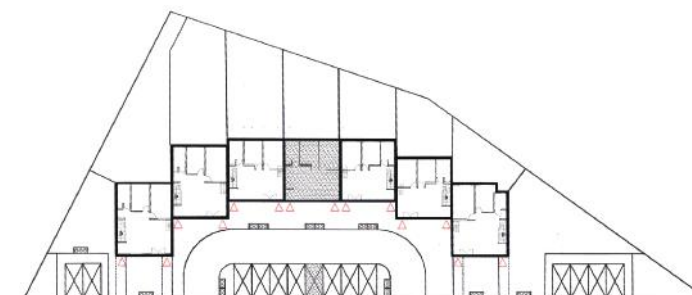
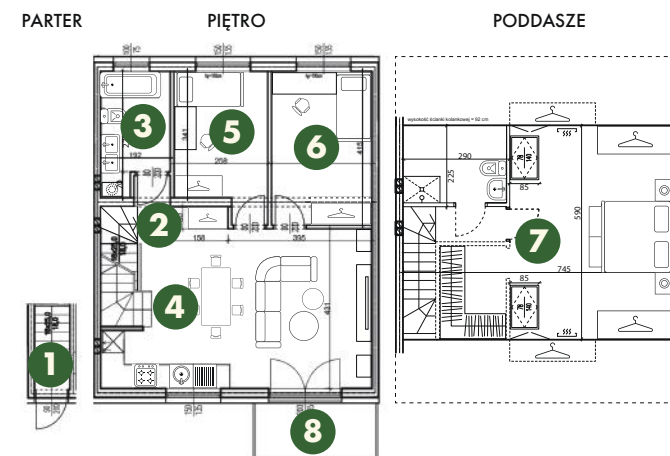
Prywatne wejścia



Prywatne miejsca parkingowe

Lokal nr 4.2  
PARTER

Pow. użytkowa:  
80,42 m<sup>2</sup>



**UWAGA:** Na rzutach przedstawiona aranżacja mieszkań ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia lokali. Powierzchnia użytkowa mieszkań obliczona została zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej normie PN-ISO 9838, 1997. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych, itp. podana zgodnie z projektem budowlanym.

Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Powierzchnie uwzględniają grubość tynku 1,5 cm. Wymiary podane do ścian bez tynków.

**Adres inwestycji:**  
ul. Daglezjowa 9-35,  
55-200 Oława

**Kontakt:**  
+48 728 728 160  
[www.modernhomes.pl](http://www.modernhomes.pl)  
[sprzedaz@modernhomes.pl](mailto:sprzedaz@modernhomes.pl)