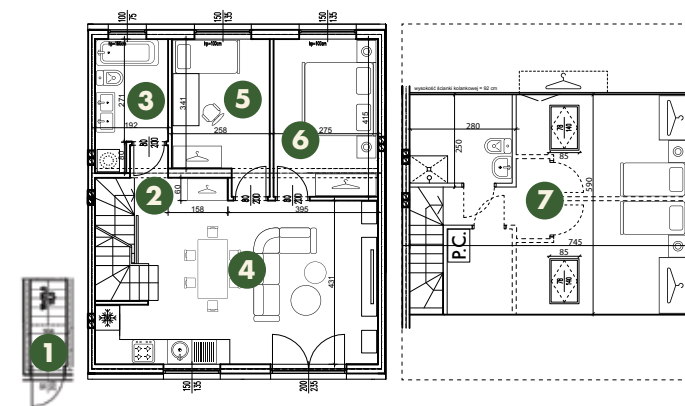
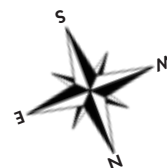
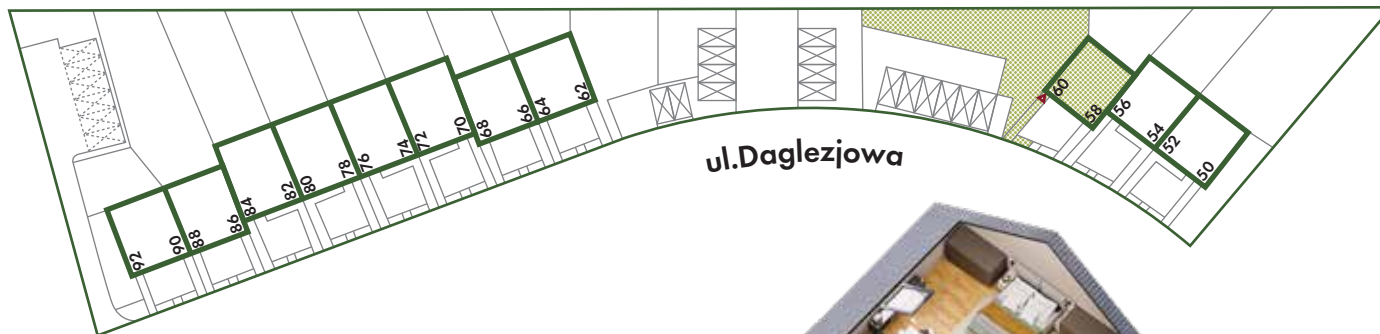


**PIĘTRO+PODDASZE**

**Pow. użytkowa:  
78,80 m<sup>2</sup>**



**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

NR POM.	FUNKCJA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
1	PRZEDSIONEK	1,18 m <sup>2</sup>
2	KORYTARZ	1,25 m <sup>2</sup>
3	ŁAZIENKA	5,77 m <sup>2</sup>
4	SALON + ANEKS KUCHENNY	29,91 m <sup>2</sup>
5	POKÓJ	9,53 m <sup>2</sup>
6	POKÓJ	11,41 m <sup>2</sup>
7	PODDASZE	19,75 m <sup>2</sup>
	<b>RAZEM</b>	<b>78,80 m<sup>2</sup></b>
	OGRÓD	194 m <sup>2</sup>



**Możliwość montażu klimatyzacji oraz instalacji paneli fotowoltaicznych**



**Indywidualne ładowarki do samochodów elektrycznych**



**Prywatne ogródki**



**Prywatne wejścia**



**Prywatne miejsca parkingowe**



**UWAGA:** Na rzutach przedstawiona aranżacja mieszkań ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia lokali. Powierzchnia użytkowa mieszkań obliczona została zgodnie z zasadami zawartymi z Polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych, itp. podana zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Powierzchnie uwzględniają grubość tynku 1,5 cm. Wymiary podane do ścian bez tynków.

**Adres inwestycji:**  
ul. Dąglezjowa,  
55-200 Oława

**Kontakt:**  
**+48 728 728 160**  
**www.modernhomes.pl**  
**sprzedaz@modernhomes.pl**